

Contrat de gestion 2021 – 2025



Un cœur qui bat dans la ville

Un engagement ambitieux et durable pour la ville

Le Port de Bruxelles est un pivot central et stratégique de la capitale. Qui rassemble et cristallise plusieurs ambitions : aller vers une économie plus durable et circulaire, encourager des solutions logistiques et pratiques qui rendront la ville plus agréable à vivre pour tous, mieux intégrer les voies d'eau dans le paysage bruxellois. Mais aussi être un endroit dédié au délasserement et au sport, le long de l'eau. Pour toutes et tous.

La Région de Bruxelles-Capitale et le Port de Bruxelles se sont accordés sur toute une série de missions, d'objectifs et de chantiers passionnants. Qui convergent tous vers une seule et même direction : renforcer le rôle du Port en tant qu'acteur majeur de la transition écologique et économique à Bruxelles. Ces missions sont le fer de lance du nouveau Contrat de Gestion du Port pour la période 2021-2025, que nous détaillerons dans ces pages.

En voici les principaux atouts :

- Accentuer le transport de marchandises par voie d'eau ;
- Favoriser l'agrandissement du domaine portuaire (et donc pouvoir développer de nouveaux services) ;
- Optimiser l'accès au canal via la route et le chemin de fer ;
- Développer de nouvelles installations (centre logistique, caserne de pompiers...)
- Contribuer à la lutte contre le réchauffement climatique et la déperdition de la biodiversité ;
- Faciliter la transition économique et l'économie circulaire à Bruxelles ;
- Initier de nouvelles constructions liées à la santé et aux loisirs...

Bienvenue, donc, au Port de Bruxelles. Un projet qui, vous le verrez en détail dans les pages qui suivent, place notre institution sur la route de la transition économique. Avec sérénité et ambition.

PHILIPPE MATTHIS
Directeur général a.i. du Port de Bruxelles

RAINIER REEKMANS
Directeur général adjoint a.i. du Port de Bruxelles

“ Un engagement durable fort au service d'un développement portuaire bénéfique à l'ensemble de la région et de ses habitants. ”

YASSINE AKKI
Président du Port de Bruxelles

Difficile d'embrasser d'un seul regard la multitude des activités et missions du Port. Pour la facilité, on distinguera deux grandes activités : l'eau et tout ce qui l'entoure.

L'EAU

Contrairement à la grande majorité des autres ports européens, le Port de Bruxelles est également le gestionnaire de la voie d'eau. Cette mission de service public lui est déléguée par la Région de Bruxelles-Capitale, qui la finance intégralement. Le Port gère ainsi le canal et toutes ses composantes : quais, berges, écluses, ponts, entretien du canal (le domaine fait 14 km de long)... mais aussi l'eau, notamment pour réguler les niveaux et empêcher les inondations, de même que le dragage, indispensable au maintien optimal de la navigation.

Pour la réalisation de ces missions, le Port peut compter sur son service technique et sur les services opérationnels de la Capitainerie.

Notre port maritime est accessible 24h sur 24, et la navigation depuis le port d'Anvers se fait en cinq heures par un canal qui ne compte que deux écluses entre Bruxelles et Anvers.

Par ailleurs, et on ne le sait pas assez, le canal constitue le plus grand bassin d'orage à Bruxelles, avec 80 hectares de plan d'eau.

AUTOUR DE L'EAU

Le Port s'occupe d'un large domaine de 107 hectares (soit plus de 150 terrains de football) situé le long du canal Charleroi-Bruxelles-Anvers. Ces installations accueillent quelque 200 concessionnaires (industrie, construction, stockage...). Ces entreprises bénéficient d'une concession, gérée par le Port, et dont les durées et conditions varient. Le Port impulse au domaine un développement tant économique que stratégique, industriel et logistique. C'est aussi un bassin d'emploi important qui génère près de 9 000 emplois directs et indirects grâce aux 300 entreprises du cluster portuaire.

Dans cette brochure, nous allons parcourir ensemble quels seront les défis des années qui viennent. Le Port de Bruxelles touche ainsi de près ou de loin de nombreux Bruxellois et Bruxelloises : que ce soit dans le domaine de la construction, des services, du stockage ou de la livraison, quasi toute la population de la capitale est amenée, d'une manière ou d'une autre, à consommer ou côtoyer des produits et services qui ont transité par le Port.



POUR UNE LOGISTIQUE URBAINE DURABLE ET UNE ÉCONOMIE CIRCULAIRE

Le port de Bruxelles permet, grâce à son implantation et ses installations, de réduire considérablement les embouteillages et la pollution dans la ville. Avec des enjeux cruciaux dans les années à venir et des actions concrètes mises en place pour y répondre.

ENTREPRISES

Nous accompagnons nos entreprises concessionnaires qui ont des projets qui s'inscrivent dans un mouvement de transition économique et écologique. Car elles présentent une réelle valeur ajoutée pour le Port et pour Bruxelles : construction durable et circulaire, création d'emplois, production locale, impact sur la mobilité, logistique intelligente et éco-responsable, réduction de l'empreinte carbone, consommation durable, diminution des nuisances environnementales (mobilité, poussière, bruit, visuel...), éco-gestion en accord avec les objectifs climat 2030 de la Région, focus sur le *last mile* décarboné... Plusieurs entreprises déjà présentes au Port s'inscrivent déjà dans cette dynamique de transition.



POUR LE SECTEUR DE LA CONSTRUCTION

Nous voulons augmenter l'attractivité de l'offre du Port et proposer des solutions « clé sur porte » qui comprennent le stockage et le recyclage des matériaux de chantier, l'acheminement des marchandises par transbordement ainsi que la réutilisation des terres de remblai. Le projet, baptisé Brussels Construction Consolidation Centre, vise ainsi à offrir une solution complète de logistique et de mobilité aux entreprises déjà présentes ou désireuses de venir s'installer le long du canal.

SOUTIENS

Pour toutes ces entreprises qui ont choisi la voie de la durabilité et de l'économie circulaire, le Port développe une série de programmes de soutien (incitants financiers, expertise, facilitateurs pour les transports...). Ce qui permet aux concessionnaires d'accélérer leur transition vers un fonctionnement davantage axé sur la circularité et la réduction de leur empreinte carbone.

^
Economie circulaire et recyclage de déchets métalliques.

>
Au port, on recycle même les terres de chantier pour en faire de l'argile destinée à la construction.

>>
Le BCCC (Brussels Construction Consolidation Centre) permet de réduire le nombre de camions en circulation en gérant mieux les flux d'approvisionnement des chantiers bruxellois.

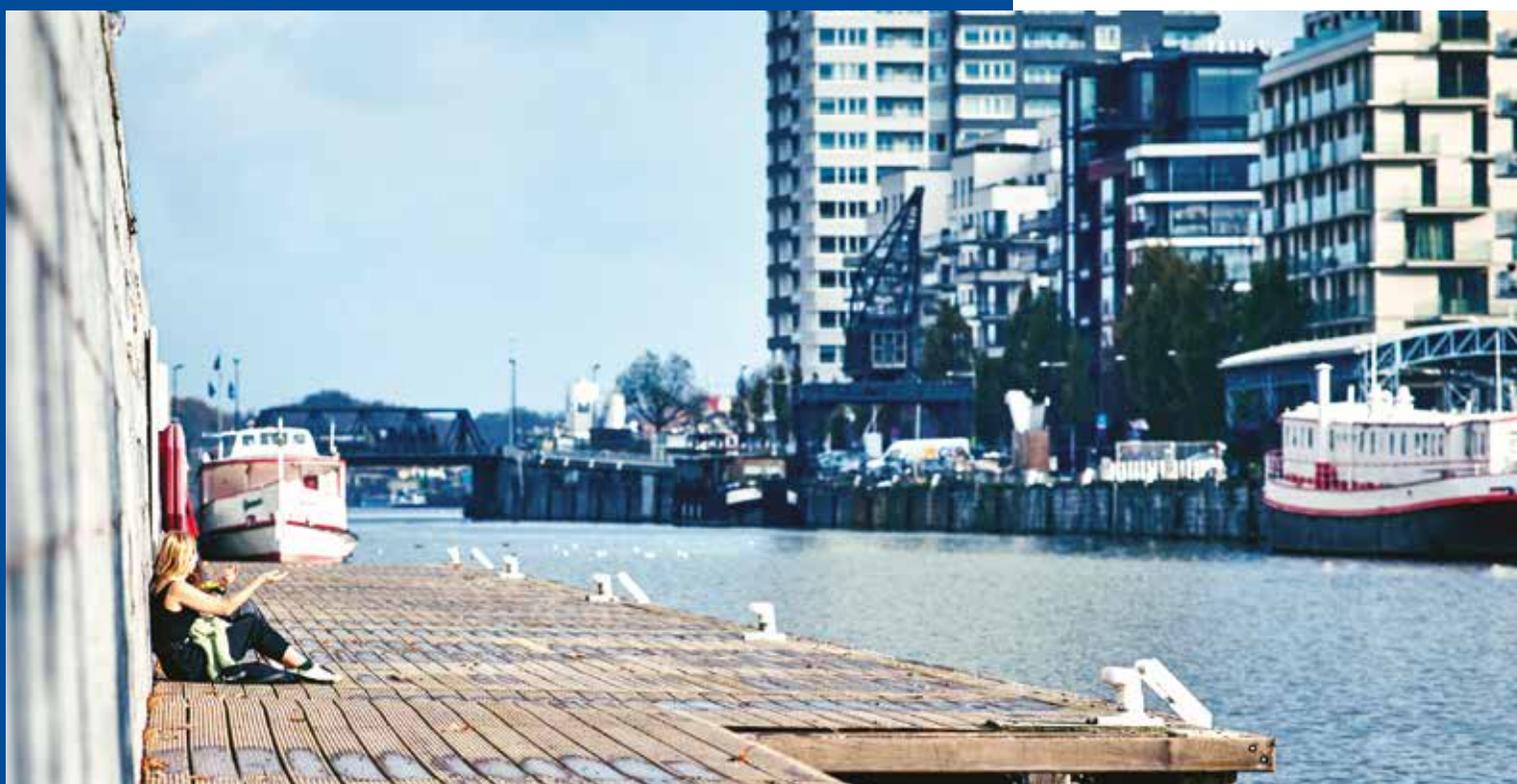


VOIES D'ACCÈS

Le Port est un instrument essentiel pour favoriser le transport de marchandises par voie d'eau. En 2021, 90% du trafic bruxellois s'effectue encore par camion. Or, le canal n'est JAMAIS embouteillé. Nous optimiserons par ailleurs l'accès au domaine portuaire via la route et le chemin de fer.

UNE UTILISATION PLUS VERTE DU CANAL ET DE SES ALENTOURS

Par toute une série de projets déjà en cours ou à venir, le Port de Bruxelles est chargé de maintenir et de développer un outil performant et multi-modal (ce qui implique le train, le canal et la route) pour pouvoir y accueillir des activités économiques tendant vers un modèle plus durable encore.



ENTRETIEN

Nous sommes chargés du dragage du canal (ainsi que d'un projet de bio-dragage) et du recyclage des boues. Mais aussi de l'entretien et de la rénovation des ponts et des berges, de l'amélioration du réseau d'égouts...

CONSTRUCTION

On prévoit de construire 500 mètres de nouveaux quais et de développer la capacité de certains quais déjà existants, d'acheter ou de louer de terrains adjacents et de les connecter à l'eau afin d'y développer de nouveaux espaces...

BIODIVERSITÉ

Le port déploiera prochainement son nouveau « plan de gestion différenciée »

4.09.21 : fête d'inauguration de la nouvelle passerelle reliant la commune de Molenbeek à la ville de Bruxelles, baptisée Fatima Mernissi, en hommage à la sociologue et écrivaine marocaine.

Bassin de Batelage

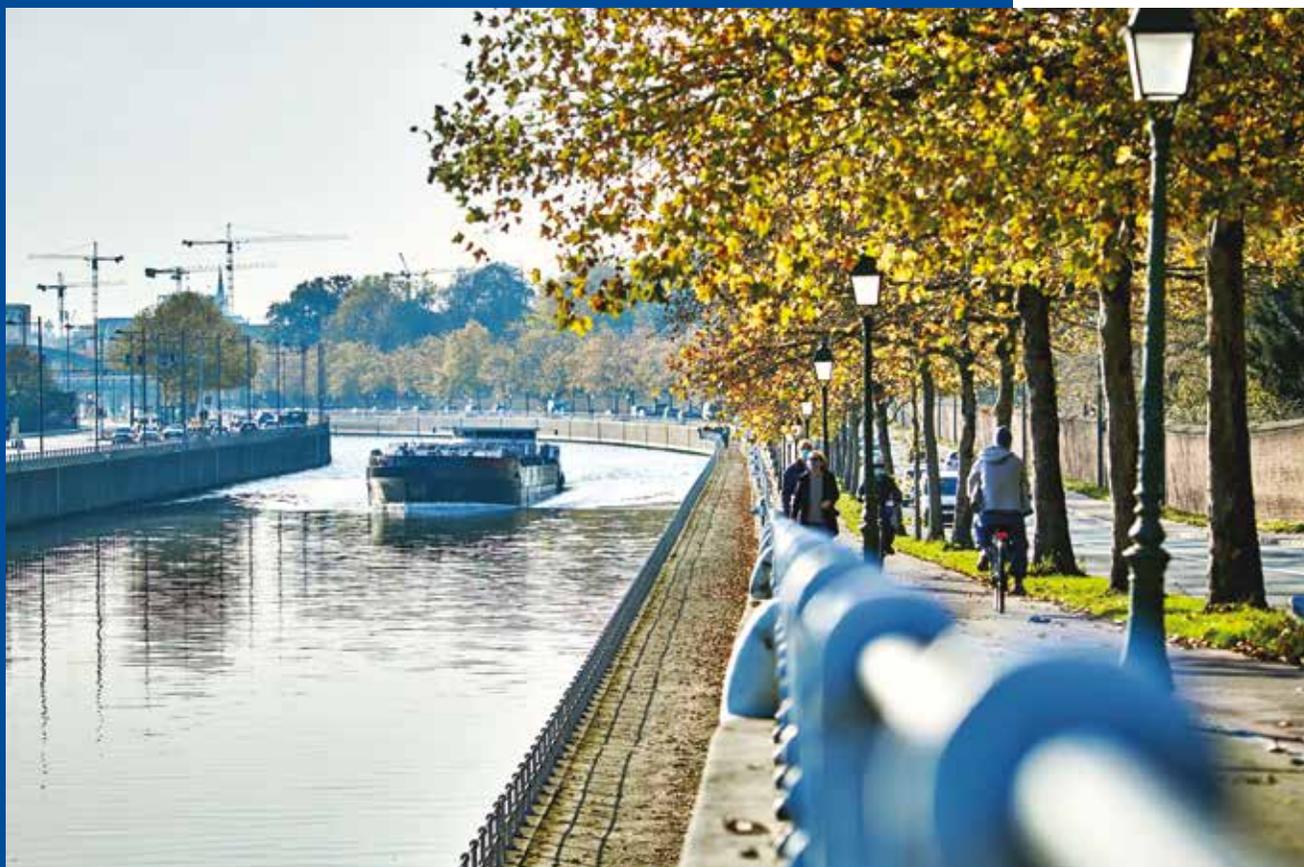


avec la mise en œuvre de mesures pour une meilleure biodiversité, comme par exemple les 500 mètres de berges qui seront réaménagés pour une meilleure verdurisation et perméabilisation, mais aussi pour renforcer le lien entre l'espace public, l'eau et la nature...

PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

Mise en œuvre de l'électrification des quais pour que les bateaux en attente puissent couper leurs moteurs thermiques. Mais aussi, sur tout le territoire, développer des programmes

permettant de réduire la consommation d'énergie et le recours aux énergies fossiles. Nous continuerons également à veiller à ce que les concessionnaires ne rejettent rien de polluant dans le canal. Le Port étudiera par ailleurs la pertinence d'installer des éoliennes ou de la géothermie sur son territoire et adaptera ses propres bâtiments aux normes environnementales. Concernant nos propres installations, le propre plan d'action contre le réchauffement climatique impliquera une meilleure isolation de nos bâtiments, une diminution de l'utilisation des énergies fossiles au profit d'énergies décarbonées.



POUR UNE MEILLEURE INTÉGRATION URBAINE

Avec le train, le bateau est le moyen de transport les plus respectueux de

l'environnement pour les Bruxellois. Dans les années à venir, le Port poursuivra ses efforts d'intégration dans le tissu urbain, qu'il s'agisse de la santé, de la protection de l'environnement ou de la biodiversité, mais aussi du potentiel récréatif et des activités de loisirs.

En effet, les Bruxellois ont grandement besoin d'espaces publics où se détendre et le Port offre de magnifiques possibilités de promenade, de délasserment et de loisirs. Du nord au sud de Bruxelles, les quartiers qui le jouxtent sont attractifs à plus d'un titre, et invitent au shopping, à siroter un verre en terrasse ou à admirer la dernière expo du moment...

➤ Nouveau skatepark baptisé Sk8Port inauguré le 13 juillet 2021



➤ Le Brussels Cruise Terminal permet l'amarrage des bateaux de croisière fluviale, pouvant mesurer jusqu'à 135 mètres de long et accueillir jusqu'à 200 passagers.



INTÉGRATION DANS LA VILLE

Certaines parties du canal ne sont pas dédiées à l'activité industrielle. Nous développons, en collaboration avec d'autres acteurs bruxellois, de nouveaux projets d'intégration et de revitalisation urbaine : skate park, piste cyclable, lieux de détente, dynamisation des parties habitées (péniches résidentielles), aménagement des rives autour du Musée Kanal, activités récréatives, etc. Le bassin Béco sera par ailleurs réaménagé au profit des riverains.

GESTION DE L'EAU

Pour le confort de tous, le Port gère aussi les niveaux du canal, ce qui évite notamment les inondations. En collaboration avec Bruxelles Environnement, nous travaillons sans cesse à l'amélioration de la qualité de l'eau, élaborons des stratégies de nettoyage et de collecte des déchets, encourageons les entreprises qui sont exemplaires en termes de protection de l'environnement...



Un acteur clé de la transition économique et écologique

Vous venez de le lire dans ces pages : les missions du Port de Bruxelles sont nombreuses et ambitieuses. La signature du nouveau contrat de gestion, en janvier 2021, témoigne de la confiance accordée par la Région de Bruxelles-Capitale au Port de Bruxelles.

Acteur clé de la transition économique et écologique, le Port s'inscrit parfaitement dans les objectifs du gouvernement bruxellois. Celui-ci a en effet décidé de mettre l'accent sur la mobilité urbaine et sur la transition vers une économie plus circulaire, plus vertueuse et plus durable. Le Port de Bruxelles est un outil idéal, au service de toutes et tous, pour y parvenir.

De plus, le canal c'est bien davantage qu'une simple voie de transport fluvial. C'est un formidable réservoir de fraîcheur pour lutter contre le réchauffement climatique. C'est également un véritable écosystème autour de la voie d'eau, ainsi qu'un pôle de développement pour les loisirs de proximité. Nous l'avons vu pendant le confinement : les Bruxellois.es ont grandement besoin d'espaces publics où se détendre. Le canal, qui traverse le territoire régional du nord au sud, dans des quartiers particulièrement denses, peut leur en offrir.

ALAIN MARON
Ministre bruxellois de la Transition climatique
et de l'Environnement

ENVIE D'EN SAVOIR PLUS ?

Le contrat de gestion dans sa version complète, est téléchargeable ici :

port.brussels/sites/default/files/documents/cdg_bc_2021_2025.pdf

Visionnez le film du contrat de gestion :



Place des Armateurs, 6
1000 Bruxelles
T +32 (0)2 420 67 00
info@port.brussels

Le Port de Bruxelles, société régionale, gère 14 kilomètres de voie d'eau et 6 kilomètres de quais utiles en région bruxelloise. Le domaine portuaire bruxellois représente 107 hectares de superficie utile, où sont installées près de deux cents entreprises. En 2020, ce sont 6,6 millions de tonnes qui ont été transportées par la voie d'eau, soit l'équivalent de près de 621 000 camions.

